



## Skyllbergs Bruks AB söker fastighetschef

Skyllbergs Bruks AB är ett familjeägt företag i södra Närke med rötter i järnhantering och finns omnämnt i skrift så tidigt som 1346. Vi är stolta över vår historia och vårt arbete präglas av en hållbar utveckling och ett långsiktigt tänkande. I koncernen ingår skogsbruk, jordbruk som är utarrenderat och bostadsförvaltning samt elkraftproduktion från småskalig vattenkraft och eldistribution till ca 1500 abonnenter. Dessutom ingår tre olika industrirörelser. I Skylberg Industri AB tillverkar vi spik och drar tråd samt svetsar infrastrukturprodukter såsom t ex stolpar till järnvägen och mobilmaster. I Degerfors Förzinknings AB (DEFAB) i Degerfors varmförzinkar vi våra och andras produkter för ökad rostbeständighet. I Jordbro söder om Stockholm ligger Nils Ahlgren AB. Ahlgrens säljer byggmaterial såsom spik, skruv, byggbeslag till bygghandeln samt stängsel med eller utan uppsättning. Koncernen omsätter totalt knappt 300 Mkr.

### Fastighetschefen ansvarar för:

- Skötsel, utveckling och uthyrning av brukets bostäder omfattande ca 65 lägenheter i villor, flerfamiljshus och sommartorp.
- Skötsel av skogsinnehavet som omfattar ca 1400 ha omfattande bl a koordinering av skogsavverkningar, skogsvård samt jakt och viltvård.
- Kontakter med jordbruksarrendatorerna.
- Parkskötsel, drift av flispanna, kulturvård, underhåll av skogsvägar, medverkan i berörda vägsamfälligheter.
- Brukets fiskevatten.
- Efter behov inköp av externa tjänster.

Till din hjälp har du en mindre grupp medarbetare, som tillsammans måste vara kunniga, händiga och flexibla. Samverkan sker även med företagets elavdelning.

Vi önskar att du som söker denna tjänst är strukturerad, kommunikativ, har ledarerfarenhet och kunnig gällande skötsel och utveckling av bostadsfastigheter. Då skogens skötsel är av mycket stor vikt för företaget, måste fastighetschefen vara väl förtrogen med skogsbruksplaner, skogsvård samt jakt och viltvård. Du måste vara praktiskt lagd och inte vara rädd för att själv ”hugga i”.

Datavana är en förutsättning liksom B-körkort. Vana vid skogs- och trädgårdsmaskiner är viktigt.

Arbetet är mycket självständigt och du rapporterar direkt till vd för Skylbergs Bruks AB, vilket gör att du får en nära kontakt med ägarfamiljen.

Svar med uppgivande av referenser sänds till verkställande direktören, Skylbergs Bruks AB, 694 99 Skylberg eller till [gustaf.svensson@skyllbergsbruk.se](mailto:gustaf.svensson@skyllbergsbruk.se) senast den 15 mars 2022.

**Välkommen med Din ansökan!**

